

Внесены дополнения в Постановление Правительства № 442, правила ограничения электроэнергии в последней редакции 2020 года, где выделено понятие субисполнитель. Данное положение наделило руководство СНТ определенными полномочиями.

В законе четко сказано, что отключение электричества за неуплату взносов может быть осуществлено субисполнителем, поэтому действия правления дачного товарищества по отключению электроэнергии отныне правомерны.

Внесенные корректировки в постановление № 624 с актуальными изменениями 2020 года дали более четкую картину по вопросам частичного или полного обесточивания. Согласно новым правилам, председатель садового сообщества может урезать подачу электрической энергии в том числе за неуплату в полном объеме или вовремя членских взносов.

Новые правила не устанавливают конкретной суммы задолженности, после накопления которой возможно ограничение и приостановление поставки ресурса. Законодатель ограничивается только двумя нормативами.

По новым правилам СНТ имеет право обесточить садовый участок при наличии у абонента не только задолженности по оплате за электричество, но и при задолженности по внесению членских взносов. Это возможно, если в размер взноса включена плата за электричество на общие нужды сообщества и компенсацию энергопотерь.

ОТКЛЮЧЕНИЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ В СНТ: ЕСТЬ ЛИ ЗАКОННЫЕ ОСНОВАНИЯ?

2022 введено постановлением Правительства №1351) правление СНТ получает законное право отключать от электрической сети садоводства не только должников по оплате электроэнергии, но и должников по членским взносам, если в членские взносы включены статьи расходов за потребляемую электрическую энергию на общие нужды садового товарищества и компенсацию потерь электроэнергии в сетях СНТ.